

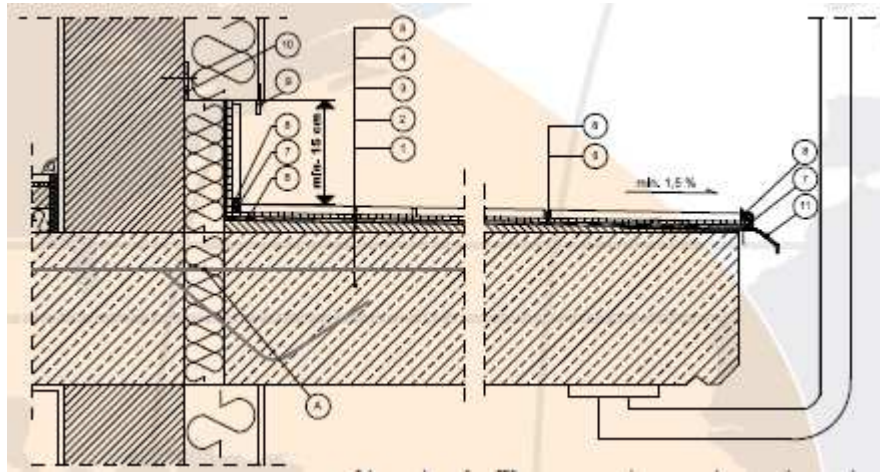
ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Rycerska 12, 14, 16
Data	23.06.2017 r
Temat	Remont balkonów
Numer oferty	RY16/04/2017

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Rycerska 12, 14, 16 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie prac związanych z remontem balkonów w niżej wymienionym zakresie:

1. zabezpieczenie placu budowy,
2. montaż rusztowań,
3. usunięcie warstwy wykończeniowej balkonów,
4. wykonanie prac remontowych zgodnie z systemem REPARUD[®] firmy SOPRO (schemat warstw przedstawiony poniżej):
 - wyrównanie podłoża szpachlą wyrównawczą Sopro AMT 468 ułożona za spadkiem min. 1,5 % na podłożu zagruntowanym emulsją przyczepną Sopro HE 449,
 - ułożenie zaprawy uszczelniającej Sopro DSF 523 w warstwie o grubości min. 2,0 mm z taśmą uszczelniającą Sopro DBF 638, wtopioną na połączeniu ze ścianą i w strefie połączenia z okapnikiem tarasowo-balkonowym Sopro OB 265,
 - ułożenie zaprawy klejowej Sopro KPS 264, Sopro FKM XL lub Sopro No.1,
 - wykonanie płytek ceramicznych mrozoodpornych gresowych 30 x 30cm wraz z cokołami,
 - fugowanie płytek zaprawą fugową Sopro FL lub Sopro Brillant,
 - montaż taśmy uszczelniającej Sopro DBF 638 – wtopiona izolacja wraz z zaprawą uszczelniającą Sopro DSF 523,
 - montaż sznura dylatacyjnego Sopro PER 567 do fug silikonowych – Sopro Silikon,
 - wykonanie zaprawy uszczelniającej Sopro DSF 523 na styku listwy startowej ze ścianą,
 - montaż okapnika tarasowo-balkonowego Sopro OB 265 w odległości min. 0,5 cm od czoła balkonu,
5. odkucie luźnych fragmentów tynku na spodzie płyt balkonowych,
6. przygotowanie powierzchni betonowej wraz z wyrównaniem podłoża (w przypadku braku możliwości należy wyrównać powierzchnię płyt styropianem grubości 1 lub 2 cm),
7. wykonanie impregnacji hydrofobowej na powierzchni betonowej,
8. przyklejenie pasa siatki na płytach + gruntowanie oraz wykonanie tynku mineralnego o strukturze baranka,
9. malowanie płyt pasami po wykonanych naprawach farbą elewacyjną,
10. czyszczenie i malowanie dwukrotne farbą antykorozyjną balustrad i przegród balkonowych,
11. demontaż rusztowań,
12. wywóz i utylizacja gruzu.



Uwaga:

1. Proszę podać koszt robocizny, sprzętu oraz materiału niezbędnego do wykonania wyżej wymienionych prac.
2. Należy doliczyć koszt rusztowania.
3. Zakres prac należy sprawdzić na miejscu.
4. Oferta musi zawierać informacje:
 - jaki będzie okres gwarancji
 - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy

Termin przesyłania ofert: do 25.07.2017 r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: dawid.dudzik@palatyn.pl lub malgorzata.filipiak@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Rycerska 12, 14, 16 w Poznaniu,

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Dawid Dudzik
tel. 513 038 034
dawid.dudzik@palatyn.pl

Dokumentacja zdjęciowa:



